



## PÄÄSTEAMET

Ene Kivinuk  
Urmas Põlluaas  
Osaühing ARDU TURISM  
enekivinuk@hotmail.com  
keldrimae@online.ee

28.06.2022 nr 7.2-2.1/4380-1

### Sunniraha tasumise teavitus

Teostasime haldusmenetluse nr 7.2-5.2/2040-2 raames järelkontrolli 28.08.2019 Osaühing Ardu Turismile antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduvate ettekirjutuse nr 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12 täitmise üle. Ettekirjutusega nr 3 kohustati adressaati eraldada evakuaatsioonitrepikoda omaette tuletõkkesektsiooniks. Ettekirjutusega nr 4 teostada ventilatsioonisüsteemi hooldus ning tagada süsteemi tuleohutus. Ettekirjutusega nr 5 teostada tuletõkkeklappide kontroll ning tagada nende korrasolek. Ettekirjutusega nr 6 paigaldada tuletõkkeustele sulgemisseadised. Ettekirjutusega nr 8 paigaldada puuduv automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem (edaspidi ATS). Ettekirjutusega nr 9 paigaldada ATS-i keskseadme juurde vastupidavast materjalist paiknemisskeemid. Ettekirjutusega nr 10 tagada ventilatsioonisüsteemi automaatne väljalülitumine automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi (ATS) keskseadme poolt tulekahjualarmi väljastamisel. Ettekirjutusega nr 11 paigaldada puuduv evakuaatsioonivalgustus. Ettekirjutusega nr 12 teostada evakuaatsioonivalgustuse nõuetekohane kontroll ning tagada evakuaatsioonivalgustuse korrasolek.

Ettekirjutuste punktide nr 3, 6, 8, 10 täitmise tähtajad saabusid 31.10.2020;  
Ettekirjutuste punktide nr 4 ja 5 täitmise tähtajad saabusid 31.12.2019;  
Ettekirjutuse punkti nr 12 täitmise tähtaeg saabus 31.10.2019;  
Ettekirjutuste punktide nr 9 ja 11 täitmise tähtajad saabusid 30.09.2019.

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 3 kaasnes sunniraha summa – 900,00 (üheksasada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 4 kaasnes sunniraha summa – 600,00 (kuussada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 5 kaasnes sunniraha summa – 500,00 (viissada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 6 kaasnes sunniraha summa – 500,00 (viissada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 8 kaasnes sunniraha summa – 600,00 (kuussada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 9 kaasnes sunniraha summa – 100,00 (ükssada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 10 kaasnes sunniraha summa – 500,00 (viissada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 11 kaasnes sunniraha summa – 500,00 (viissada) eurot;

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 12 kaasnes sunniraha summa – 500,00 (viissada) eurot.

12.02.2021 teostas Päästeamet Põhja päästekeskus dokumentaalset järelkontrolli ettekirjutuste täitmise osas. Järelkontrolli käigus selgus, et hoone tegevus plaanitakse peatada. 02.03.2021 laekus Päästeametile haldusakti adressaadi poolt avaldus ettekirjutuse kehtivuse peatamise kohta hoone mitte kasutamise põhjendusega. 02.03.2021 otsustas Päästeameti Põhja päästekeskus peatada haldusakti adressaadile 28.08.2019 antud ettekirjutuses nr 7.2-6.1/1925 sisalduvate ettekirjutuste punktide kehtivuses kuni hoone osa uuesti kasutusele võtmiseni.

01.03.2022 haldusakti adressaat Päästeameti Põhja päästekeskust telefoni teel, et hoone soovitakse uuesti kasutusele võtta seoses riiki tulnud ukraina kodanikega. Päästeameti Põhja päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Anna Renžina teostas 30.03.2022 Ardu Külalistemaja kontrolli ning tuvastas, et 28.08.2019 ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduvad ettekirjutused nr-d 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12 -ei ole täidetud. Koha peal lepitati Osühing Ardu Turismi esindajaga suuliselt kokku kuupäev 01.06.2022, mis ajaks ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduvad ettekirjutused nr-d 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11 ja 12 täidetakse.

27.06.2022 teostas Päästeameti Põhja päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Anna Renžina korduva järelkontrolli koha peal haldusakti adressaadile 28.08.2019 antud ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1925 täitmise üle. Järelkontrollil tuvastati, et 28.08.2019 ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduvad ettekirjutuse punktid nr-d 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12 on endiselt täitmata. Urmas Põlluaas sõnul, Ardu Külalistemajas elab hetkeseisuga 30 inimest.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 kohaselt rakendatakse sunnivahendit, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtjaks täitmata.

Sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta sunniraha hoiatusega ettekirjutusega pandud kohustust tähtaja jooksul ei täida. Sunnivahendit on lubatud rakendada, kui adressaadile on tehtud teatavaks ettekirjutus ja sunniraha hoiatus, mis kehtivad. Ettekirjutusi ei ole vaidlustatud ning ettekirjutused on kehtivad.

Sunniraha on oma olemuselt preventiivse iseloomuga mõjutusvahend, seega ei ole Päästeameti Põhja päästekeskuse eesmärgiks iseenesest sunniraha rakendamine. Sunniraha soovitakse saavutada olukord, et isik täidaks oma seadusjärgse kohustuse, käesoleval juhul konkreetselt, et ta täidaks talle antud ettekirjutused ja tagaks sellega ohutuse.

Adressaat ei ole kasutanud võimalust taotleda enne ettekirjutuste täitmise tähtaja saabumist ettekirjutuste täitmise tähtaegade pikendust. Haldusmenetluse seaduse § 61 lg 2 kohaselt kehtib haldusakt kuni kohustuse täitmiseni.

Päästeameti Põhja päästekeskus, arvestades haldusakti adressaadi selgituste ning esitatud põhjendustega ettekirjutuste täitmisega kaasneva osas, otsustas rakendada ettekirjutustes ettenähtud sunniraha:

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 3 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 600,00 (kuussada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 4 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 300,00 (kolmsada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 5 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 250,00 (kakssada viiskümmend) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 6 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 250,00 (kakssada viiskümmend) eurot;

- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 8 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 600,00 (kuussada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 9 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 100,00 (üks sada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 10 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 500,00 (viissada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 11 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 500,00 (viissada) eurot;
- ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1925 sisalduva ettekirjutusega nr 12 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 500,00 (viissada) eurot.

Informeerime Osaühing Ardu Turism, et eelpool toodud ettekirjutusega kaasnenud sunniraha hoiatuses märgitud summa kokku 3600 (kolm tuhat kuussada) eurot saab tasuda:

**SEB panka** Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr **EE891010220034796011**,  
**Swedbank panka** Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr **EE932200221023778606**,  
**Luminor panka** Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr **EE701700017001577198**,  
**LHV panka** Rahandusministeeriumi arveldusarvele nr **EE777700771003813400**.

Maksekorraldusel on viitenumbriks 10265700005622 ja selgituseks: 28.08.2019 ettekirjutuse nr 7.2-6.2/1925, nr 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, Osaühing Ardu Turism.

Riigikassasiseste maksete korral kasutada e-riigikassa kontot:

Saaja: Siseministeerium, E-riigikassa konto 2800082365 ja lühiviitenumbrit 10265.

**Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult 10 kalendripäeva jooksul käesoleva kirja kättesaamise päevale järgnevast päevast arvates.** Vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kavatakse Päästeamet esitada avalduse sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.

Päästeameti Põhja päästekeskus teavitab, et sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ning sunnivahendit võib kuni ettekirjutusega taotletava eesmärgi saavutamiseni rakendada korduvalt.

**Eeldatavalt toimub järelkontroll ettekirjutuse täitmise üle jaanuaris 2023.a**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Renžina

Ohutusjärelvalve büroo inspektor

Põhja päästekeskus

Anna Renžina  
+372 53607604  
anna.renzina@rescue.ee